

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-349
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	http://www.schwedt.eu

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HC5T>
Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HC5T/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Grundschule "Bertolt Brecht" ist ein Schultyp Potsdam Atrium und wurde im Jahr 1966 errichtet.

Es besteht aus 2 dreigeschossigen Hauptgebäuden, in denen sich die zentralen Nutzungseinheiten (Klassenräume, Fachkabinette, Sekretariat, Horräume, WCs) befinden. Beide Hauptgebäude sind durch 3 Verbindungsgänge verbunden, in denen ebenfalls die Treppenhäuser existieren.

Unter dem gesamten Gebäude ist ein Kriechkeller vorhanden.

Die Elektroanlage wurde im Jahr 2000 saniert. Im Gebäude existiert eine KNX- Steuerung zur manuellen Schaltung und eine helligkeitsabhängige Steuerung der Beleuchtung.

Die Beleuchtung erfolgt derzeit mittels Leuchtstofflampen mit unterschiedlicher elektr. Leistung. Im Gebäude ist keine dezentrale Sicherheitsbeleuchtung vorhanden.

Im Rahmen von kleineren Projekten/ Reparaturen wurden einzelne Räume bereits auf LED umgerüstet.

Aufgabenbeschreibung:

- Planung entspr. des nachfolgend beschriebenen Leistungsumfanges in den Leistungsphasen 3, 5, 6 und 8 der HOAI mit dreistufiger Kostenberechnung nach DIN 276

- Bauüberwachung entsprechend Leistungsphase 8 HOAI

Vorgaben für die Erstellung der Planungsunterlagen

1. Ermittlung des Ist-Zustandes der Beleuchtung

Der Zustand der Elektroanlage ist als sehr gut zu bezeichnen. Die Zuleitungen zu den einzelnen Leuchten sind NYM-J 3x1,5 mm²/ NYM-J 5x1,5 mm². Daher sind in dieser Baumaßnahme ausschließlich die Leuchten auszutauschen. LED-Tubes in den vorhandenen Leuchten als Möglichkeit der LED-Umrüstung kommen nicht zum Einsatz.

2. Umstellung der gesamten Beleuchtung auf LED (alle Klassenräume/ Fachkabinette, alle Büroräume, alle Nebenräume, WCs, Flure)

Derzeit sind Anbau- und Pendelleuchten verbaut. Die Einbauart und Schaltungsart (z.B. Wechselschaltung, Serienschaltung, Bewegungsmelder) sollte nicht verändert werden.

P 04-2025: Planungs- und Beratungsleistung zur Umstellung der gesamten Beleuchtung auf LED-Leuchten in der Grundschule "Bertolt Brecht", Straße der Jugend 9 a in 16303 Schwedt/Oder

In den Klassenräumen und Fachkabinetten ist in beiden Schulen eine raumweise helligkeitsabhängige Beleuchtungssteuerung umzusetzen.

3. Umrüstung der Außenbeleuchtung auf LED

4. Erstellung Beleuchtungsberechnung für einige exemplarische Büros, Klassenräume und Flure unter Einhaltung der Vorgaben aus DIN EN 12464-1:2021-11 und DIN EN 12464-2

5. Amortisationsrechnung als prognostizierter Nachweis der Einsparung (Vorher-Nachher)

6. Erstellung Leistungsverzeichnis

7. Erstellung Kostenberechnung

8. Erstellung Bauablaufplan für die Realisierung ab Juni - August 2026 - Sommerferien (die Realisierung ist abhängig von Haushalts- und Fördermitteln)

9. Bauüberwachung

10. ggf. fachlicher Ansprechpartner als Hilfestellung bei der Beantragung von Fördermitteln durch unsere Fördermittelstelle

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	Grundschule "Bertolt Brecht", Strasse der Jugend 9 a, 16303 Schwedt/Oder

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Es wird eine differenzierte Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgen, wobei mit der Leistungsphase 3 begonnen wird. Ein Anspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht.

- Leistungsphase 3 ab 01. Dezember 2025 bis 28. Februar 2026
- Leistungsphase 5, 6 (abhängig von Haushaltsmitteln) im IV. Quartal 2026
- Leistungsphase 8 (abhängig von Förder- und Haushaltsmitteln) derzeit noch nicht exakt verifizierbar, voraussichtlich in den Sommerferien 2027

Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: **Nein**

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (nicht älter als 1 Jahr)
- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (nicht älter als 1 Jahr)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) von Krankenkasse(n) und Berufsgenossenschaft (nicht älter als 1 Jahr)

P 04-2025: Planungs- und Beratungsleistung zur Umstellung der gesamten Beleuchtung auf LED-Leuchten in der Grundschule "Bertolt Brecht", Straße der Jugend 9 a in 16303 Schwedt/Oder

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Nachweis der Berufsqualifikation des Berufs des Fachingenieurs im Bereich Elektro oder gleichwertig, zugelassen wird auch, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

(Ausschlusskriterium, eine Nachforderung erfolgt nicht)

- Vorlage von mindestens einer vergleichbaren Referenz aus den letzten 10 Jahren für die entsprechenden Leistungsphasen der Planung umfangreicher Elektroplanungen (z.B. LED-Umrüstungen in Schulen/ Kitas, Planung größerer Sportsozialgebäude, Elektroplanung komplexe Sanierung öffentl. Gebäude)

(Ausschlusskriterium, eine Nachforderung erfolgt nicht)

- Darstellung des Unternehmens mit folgenden Schwerpunkten:

- Firmenstruktur

- Leistungsspektrum

- wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

(eine Nachforderung erfolgt nicht)

Sonstige

Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen.

Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

Wesentliche Zahlungsbedingungen

Die Zahlungsleistung erfolgt nach Eingang der Rechnung beim Auftraggeber innerhalb einer Zahlungsfrist von 30 Tagen.

Die Rechnung mit Angabe Ihrer IBAN und BIC ist spätestens 3 Wochen nach Leistungserbringung einzureichen. Die Umsatzsteuer ist gesondert auszuweisen.

Die Rechnung und Rechnungsunterlagen sind elektronisch in einem vorgegebenen strukturierten Format (z.B. XRechnung oder ZUGFeRD) bei der Stadt Schwedt/Oder einzureichen. Dazu nutzen Sie bitte die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter Nutzung der Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder.

Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder: 12-12992262176167-39

Diese OZG-konforme Rechnungseingangsplattform ist unter <https://xrechnung-bdr.de/> zu erreichen.

Alternativ können Sie auch die elektronische Rechnung über die Emailadresse xrechnung.stadt@schwedt.de einreichen.

Im Zeitraum bis 31.12.2026 können im Ausnahmefall Rechnungen noch im PDF-Format ohne strukturierten Datensatz über die Emailadresse erechnung.stadt@schwedt.de eingereicht werden.

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

keine

Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen.

keine

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge 07.10.2025 um 09:00 Uhr

Zusätzliche Angaben

Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B) sowie die beigefügten Zusätzlichen Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg und ggf. Ergänzenden und Besonderen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil.

P 04-2025: Planungs- und Beratungsleistung zur Umstellung der gesamten
Beleuchtung auf LED-Leuchten in der Grundschule "Bertolt Brecht", Straße der Jugend
9 a in 16303 Schwedt/Oder

Weitere Geschäftsbedingungen sind ausgeschlossen, soweit in diesem Vertrag nichts anderes vereinbart ist. Mit
Zuschlagserteilung werden diese Vertragsbedingungen wirksam. Allgemeine Geschäfts- Liefer- und Zahlungsbedingungen haben
auch dann keine Gültigkeit, wenn der Auftragnehmer sie gewöhnlich in seinem laufenden Geschäftsverkehr verwendet und auf sie
formularmäßig oder ausdrücklich hinweist.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8HC5T