

E I N L A D U N G

zur 7. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschusses
der Stadtverordnetenversammlung Schwedt/Oder
am Donnerstag, dem 19.02.2026,
in der Aula der Astrid Lindgren Grundschule, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 3

Beginn: 16:30 Uhr

Tagesordnung:

- öffentliche Sitzung -

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschusses am 13.11.2025, in der Aula der Astrid Lindgren Grundschule, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 3
5. Informationen der Bürgermeisterin

6. Vorlagen/Anträge zur Beschlussempfehlung

- 6.1 Städtebauliches Entwicklungskonzept "Erweiterung Hafen Nord" in Schwedt/Oder
SVV/135/25
- 6.2 Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplans für den Ortsteil Vierraden für die Teilfläche des Bebauungsplans "Erweiterung Industriegebiet Hafen Nord" in Schwedt/Oder
SVV/136/25
- 6.3 Aufstellung des Bebauungsplans "Erweiterung Industriegebiet Hafen Nord" in Schwedt/Oder
SVV/137/25
- 6.4 Modernisierung der Berliner Straße in Schwedt/Oder, Abschnitt Julian-Marchlewski-Ring (ab Sanitätshaus Fuchs) bis Einmündung Vierradener Straße
SVV/133/25
- 6.5 Ergänzung zum Baubeschluss SVV/101/25, Entschlammung des Holzhafens, vom 10.09.2025 wegen Kostenerhöhung
SVV/140/26
- 6.6 Antrag der Fraktion CDU: Bebauung der Freifläche am Bollwerk
AN/027/26

- 6.7 Antrag der Fraktion BvB Freie Wähler/Freie Uckermärker: Prüfung einer Einbahnstraßenregelung für die Berliner Straße im Bereich Ecke Fischerstraße bis zur Kreuzung Am Kanal/Jüdenstraße
AN/029/26
- 6.8 Antrag der Fraktion CDU: Städtebauliche Entwicklung des Areals am ehemaligen Feuerwehrstandort Heinersdorfer Straße
AN/030/26
7. Anfragen
- 7.1 Anfrage der Fraktion Die OPPOSITION: Baukunst der ehemaligen Uckermark-Passagen
AFAU/027/26
- 7.2 Anfrage der Fraktion Die OPPOSITION: Zur Drucksache SVV/133/25 - Modernisierung der Berliner Straße in Schwedt/Oder, Abschnitt Julian-Marchlewski-Ring (ab Sanitätshaus Fuchs) bis Einmündung Vierradener Straße
AFAU/028/26
- 7.3 Anfrage der Fraktion Die OPPOSITION: Zur Drucksache SVV/140/126 - Ergänzung zum Baubeschluss SVV/101/25, Entschlammung des Holzhafens, vom 10.09.2025 wegen Kostenerhöhung
AFAU/029/26
8. Sonstiges

Tagesordnung:

- nichtöffentliche Sitzung -

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschusses am 13.11.2025, in der Aula der Astrid Lindgren Grundschule, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 3
3. Informationen zu Vergabeentscheidungen
4. **Vorlage zur Beschlussempfehlung**
- 4.1 Tausch von unbebauten Grundstücken in Schwedt/Oder, Gemarkung Vierraden für die Erweiterung Hafen Nord
SVV/142/26
5. Sonstiges

gez. Thomas Büsching
Vorsitzender